

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบตลอดจนมาตรการที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

- **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ**

- สภาพภูมิประเทศ
- ทรัพยากรดิน
- คุณภาพอากาศ
- ระดับเสียง
- ความสั่นสะเทือน
- แผ่นดินไหว
- การบดบังแสงแดด
- การบดบังทิศทางลม

- **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ**

- **คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**

- การใช้ประโยชน์ที่ดิน
- การจราจร
- น้ำใช้
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
- ไฟฟ้า
- การจัดการมูลฝอย
- สัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ

- **คุณค่าคุณภาพชีวิต**

- ผลกระทบทางสังคม และการชดเชยเยียวยา
- สุขภาพอาชีวอนามัย และความปลอดภัย
- การป้องกันและระงับอัคคีภัย
- ทัศนียภาพ
- กฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ดังมีรายละเอียดแสดง ในตารางที่ 2.1 และรายละเอียดรูปภาพดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการทั่วไป</b>		
<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยองเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย 1 อาคาร ความสูง 30 ชั้น มีห้องพักจำนวน 452 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้องและที่จอดรถยนต์จำนวน 136 คัน พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการอยู่อาศัย มีพื้นที่พัฒนาโครงการรวมทั้งสิ้น 2-0-14.5 ไร่ หรือ 3,258.0 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1) โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) ของบริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) ของบริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการทั่วไป</b>		
2) โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ไม่พบปัญหา
3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ (1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไปพร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- โครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการทั่วไป</b>		
(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ		
4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ ดังนั้นจึงยังไม่มีสิทธิโอนให้กับนิติบุคคล	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการทั่วไป</b>		
5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ปัจจุบันโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียงเรื่องการก่อสร้างเกินเวลาที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้รับความเดือดร้อนจาก แสง เสียง และฝุ่นละออง ซึ่งโครงการดำเนินการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว โดยแจ้งผู้รับเหมาและส่วนอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ให้ทำงานตั้งแต่ 08.00-20.00 น. เท่านั้น เพื่อลดการใช้เสียงและแสงสว่างจากไฟที่เกิดจากการใช้งานเครื่องมือและเครื่องจักร และได้ดำเนินการติดตั้ง Mesh Sheet รอบอาคาร เพื่อลดฝุ่นละอองจากอาคาร ทั้งนี้โครงการได้แจ้งกับผู้ร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 14)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>		
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>		
1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	- โครงการจัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อ กันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการกำกับให้คนงานดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อยอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา
3) ปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างโครงการ ภายในขอบเขตที่ดินของ โครงการเท่านั้นไม่รุกล้ำที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะ	- โครงการจัดให้มีการปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างโครงการ ภายในขอบเขต ที่ดินของโครงการเท่านั้นไม่รุกล้ำที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะ	- ไม่พบปัญหา
<b>1.2 ทรัพยากรดิน</b>		
1) การขุดเปิดหน้าดินบริเวณด้านในพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่มีอาคารอื่นอยู่ ใกล้เคียง ให้ขุดเปิดเป็น step ตามมาตรฐานวิศวกรรม เพื่อป้องกัน การเคลื่อนตัวของดินภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีการขุดเปิดหน้าดินบริเวณด้านในพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่มีอาคาร อื่นอยู่ใกล้เคียง โดยขุดเปิดเป็น step ตามมาตรฐานวิศวกรรม เพื่อป้องกัน การเคลื่อนตัวของดินภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
2) การขุดดินลึกเพื่อทำฐานราก ต้องมีการทำ Sheet Pile โดยมีการค้ำ ยันให้แข็งแรงเพียงพอที่สามารถรับแรงดันดินทางด้านข้างได้ และม ีการเคลื่อนตัวน้อย สำหรับการรื้อถอน Sheet Pile ออกต้องมีวิศวกร ควบคุมดำเนินการตามหลักวิศวกรรม	- โครงการจัดให้มีการทำ Sheet Pile โดยมีการค้ำยันให้แข็งแรงเพียงพอที่ สามารถรับแรงดันดินทางด้านข้างได้ และมีการเคลื่อนตัวน้อย สำหรับการรื้อ ถอน Sheet Pile โครงการจะจัดให้มีวิศวกรควบคุมดำเนินการตามหลัก วิศวกรรมอย่างใกล้ชิด	- ไม่พบปัญหา
3) ดินที่อยู่ระหว่างรอการนำไปใช้ประโยชน์ ต้องจัดให้มีที่กองเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการ มีการป้องกันการชะล้างพังทลายไปสู่พื้นที่ ข้างเคียง และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีการนำดินที่อยู่ระหว่างรอใช้ประโยชน์เก็บไว้ที่หน้า Studio ของบริษัทเจ้าของโครงการเอง เพื่อนำไปตากให้แห้ง และนำกลับมาใช้ใหม่ใน กรณีที่ดินที่ใช้ในพื้นที่โครงการไม่เพียงพอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.2)	- ไม่พบปัญหา
4) ทำรางระบายน้ำฝนชั่วคราว เพื่รองรับน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่ โครงการ โดยมีบ่อดักขยะก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการยังไม่มีรางระบายน้ำไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่รองรับน้ำฝนที่ตกภายใน พื้นที่โครงการ หากมีน้ำขังไม่สามารถระบายได้ทัน จะมีการสูบน้ำมายังบ่อดัก น้ำชั่วคราวก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.19)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สุวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>		
<b>1.3 คุณภาพอากาศ</b>		
<b>1.3.1 กิจกรรมการก่อสร้าง</b>		
1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองกระจาย ไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อ กันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองกระจายไป ยังพื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2) ติดตั้ง Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามโดยรอบตัวอาคาร ความ สูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	- โครงการได้มีการติดตั้ง Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลาม ความสูงเท่ากับ อาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3)	- ไม่พบปัญหา
3) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องปิดให้เรียบร้อย และต้องรักษาพื้นผิวให้ สะอาดไม่ให้มีเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้ว เสร็จ	- โครงการจัดให้มีบริเวณทางเข้า-ออก ที่ปิดเรียบร้อย และรักษาพื้นผิวให้ สะอาดไม่ให้มีเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่นตกค้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4)	- ไม่พบปัญหา
4) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ เช่น การเจียรวัสดุ และงาน ตกแต่ง เป็นต้น ให้ทำในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	- โครงการจัดให้มีการกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ เช่น การเจียรวัสดุ และงานตกแต่ง เป็นต้น ให้ทำในห้องที่มีหลังคา	- ไม่พบปัญหา
5) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้า โครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้อง ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยเร็ว	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้า โครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้อง ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยเร็ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4)	- ไม่พบปัญหา
6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้นในกรณีที่มีฝุ่นละออง มาก	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งสเปรย์ฉีดน้ำละอองฝอย โดยจะฉีดพรมน้ำบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างไรก็ตามความถี่จะขึ้นอยู่กับสภาพหน้างานต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.5)	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.3 คุณภาพอากาศ</b> <b>1.3.1 กิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)</b>		
7) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
8) โครงการจะให้ความร่วมมือกับหน่วยงานราชการในการป้องกันและแก้ไขปัญหามลพิษ PM <sub>2.5</sub> ในช่วงที่มีวิกฤติปัญหามลพิษขนาดเล็ก และในกรณีที่บริเวณพื้นที่โครงการมีค่า PM <sub>2.5</sub> เกินมาตรฐาน 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร ให้หยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิด PM <sub>2.5</sub> ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียร คอนกรีตที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง	- โครงการให้ความร่วมมือกับหน่วยงานราชการในการป้องกันและแก้ไขปัญหามลพิษ PM <sub>2.5</sub> ในช่วงที่มีวิกฤติปัญหามลพิษขนาดเล็ก และในกรณีที่บริเวณพื้นที่โครงการมีค่า PM <sub>2.5</sub> เกินมาตรฐาน 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิด PM <sub>2.5</sub> ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียร คอนกรีตที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง	- ไม่พบปัญหา
<b>1.3.2 การจัดการกองวัสดุ</b>		
1) วางกองวัสดุภายในบริเวณพื้นที่ของโครงการเท่านั้นและกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีการวางกองวัสดุภายในบริเวณพื้นที่ของโครงการเท่านั้นและกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	- ไม่พบปัญหา
2) วัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องกองเก็บในพื้นที่ที่มีหลังคา หรือปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำ	- โครงการจัดให้มีการวางวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ กองเก็บในพื้นที่ที่มีหลังคา ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7)	- ไม่พบปัญหา
3) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โล่ง หรือภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำชับคนงานไม่ให้มีการเผาขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โล่งหรือภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>		
<b>1.3 คุณภาพอากาศ</b>		
<b>1.3.3 การขนส่ง</b>		
1) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีสิ่งปิดคลุมส่วนที่บรรทุกที่อาจตกหล่นให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นบนทางสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีการปิดคลุมผ้าใบรถบรรทุกขนส่งของโครงการ เพื่อป้องกันการตกหล่นบนทางสาธารณะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8)	- ไม่พบปัญหา
2) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยจัดให้มีบ่อหรือฉีดล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ	- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนเข้า-ออกจากโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดล้างล้อรถไว้บริเวณประตูทางเข้า-ออกโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9)	- ไม่พบปัญหา
3) จัดหาแผ่นเหล็กลายกวางปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันการรบกวนโคลนในช่วงฝนตก	- โครงการได้จัดหาแผ่นเหล็กลายกวางปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันการรบกวนโคลนในช่วงฝนตก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10)	- ไม่พบปัญหา
4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- ไม่พบปัญหา
5) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวัง	- โครงการจัดให้มีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวัง	- ไม่พบปัญหา
6) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้นขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราบ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	- โครงการจัดให้มีการปิดคลุมผ้าใบรถบรรทุกขนส่งของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8)	- ไม่พบปัญหา
<b>1.4 เสียง</b>		
1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์เวลา 08.00 - 18.00 น.	- โครงการจัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เวลา 08.00 - 18.00 น. และจัดให้มีวันหยุดในวันเสาร์ถึงวันอาทิตย์ และในวันหยุดนักขัตฤกษ์	- ไม่พบปัญหา
2) หยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์		

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.4 เสียง (ต่อ)</b>		
3) กรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา สำหรับกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน และการเทปูนเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด	- กรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา สำหรับกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียง และความสั่นสะเทือน และการเทปูนเท่านั้น โครงการจะดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
4) ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการ โดยใช้วัสดุที่มีความสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่น แผ่น Metal Sheet หรือวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทั้งนี้ กำแพงกันเสียงรอบโครงการจะสามารถใช้ได้กับทุกระยะการก่อสร้าง	- ช่วงงานเสาเข็มทำฐานราก และจนถึงปัจจุบัน (ช่วงงานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร) โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดเสียงได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
5) ช่วงการขึ้นโครงสร้าง ติดตั้งกำแพงกันเสียง โดยด้านทิศเหนือใช้วัสดุลดเสียงไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ ด้านทิศใต้ ทิศตะวันออกและทิศตะวันตกใช้วัสดุลดเสียงไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่น แผ่น Metal Sheet หรือวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ในชั้นที่จะทำงานโครงสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร (เมื่อทำงานชั้นนั้น ๆ เสร็จแล้วสามารถถอดกำแพงกันเสียงออกได้	- โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดเสียงได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
6) ช่วงเก็บงานและงานตกแต่ง การทำงานที่เกิดเสียงดังมาก ๆ เช่น การตัดกระเบื้อง งานเจียรโลหะ ตัดกระจก เป็นต้น ให้ทำในห้องที่กันผนังคอนกรีตรอบด้านแล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 34 เดซิเบลเอ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ดังนั้นจึงยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว แต่ทั้งนี้ในปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดเสียงได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>		
<b>1.4 เสียง (ต่อ)</b>		
7) ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานที่อยู่ใกล้เคียงกันเลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อย	- โครงการจัดให้มีการลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานที่อยู่ใกล้เคียงกัน และ เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อย	- ไม่พบปัญหา
8) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับหรือเบาเครื่องลง ระหว่างการพัก	- โครงการจัดให้มีการดับหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพักของอุปกรณ์และ เครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว	- ไม่พบปัญหา
9) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่บำรุงรักษาอย่างดี และดูแลสม่ำเสมอระหว่าง ก่อสร้าง	- โครงการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่บำรุงรักษาอย่างดี และดูแลสม่ำเสมอระหว่าง ก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา
10) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- โครงการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- ไม่พบปัญหา
11) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัย ข้างเคียง	- โครงการจัดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่ อาศัยข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
12) ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการให้ควบคุมคนงาน ไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำ ดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	- ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการได้ควบคุมคนงาน ไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะ ก่อให้เกิดเสียงดัง	- ไม่พบปัญหา
<b>1.5 ความสั่นสะเทือน</b>		
1) ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขต ติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานเจาะเสาเข็มล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้าง	- ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง โครงการได้แจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขต ติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานเจาะเสาเข็มล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อม ทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถ ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.5 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)</b> 2) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ของโครงการจะขออนุญาตเจ้าของอาคารข้างเคียงเพื่อเข้าไปตรวจสอบถ่ายภาพ และทำบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บเป็นข้อมูลเปรียบเทียบกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และแจ้งผลการตรวจสอบให้เจ้าของอาคารรับทราบ ในกรณีที่เจ้าของอาคารไม่อนุญาตหรือไม่ให้ความร่วมมือในการดำเนินการให้โครงการติดต่อประสานงานไม่น้อยกว่า 3 ครั้ง และเก็บข้อมูลหรือหลักฐานการติดต่อประสานงานเก็บไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ของโครงการได้ขออนุญาตเจ้าของอาคารข้างเคียงเพื่อเข้าไปตรวจสอบถ่ายภาพ และทำบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บเป็นข้อมูลเปรียบเทียบกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และแจ้งผลการตรวจสอบให้เจ้าของอาคารรับทราบ ในกรณีที่เจ้าของอาคารไม่อนุญาตหรือไม่ให้ความร่วมมือในการดำเนินการให้โครงการติดต่อประสานงานไม่น้อยกว่า 3 ครั้ง และเก็บข้อมูลหรือหลักฐานการติดต่อประสานงานเก็บไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง (ภาคผนวกที่ 8)	- ไม่พบปัญหา
3) ทำประกันภัยคุ้มครองความเสียหายและรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการทำประกันภัยคุ้มครองความเสียหายและรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.13 และภาคผนวกที่ 9)	- ไม่พบปัญหา
4) มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.14)	- ไม่พบปัญหา
5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ อยู่ประจำโครงการ ซึ่งจะคอยควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.15)	- ไม่พบปัญหา
6) โครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีการกำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.6 แผ่นดินไหว</b> 1) ออกแบบโครงสร้างอาคารรับแรงลมและแรงแผ่นดินไหวตาม มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว มยผ. 1301/1302-61 กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย	- โครงการจัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารรับแรงลมและแรงแผ่นดินไหว ตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ. 1301/1302-61 กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย	- ไม่พบปัญหา
<b>1.7 การบดบังแสงแดด</b> 1) ผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/ โทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	- โครงการจัดให้มีช่องทางให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ โครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี โดยสามารถแจ้งกับเจ้าหน้าที่ได้โดยตรง หรือผ่านกล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.16) ทั้งนี้ในช่วงเดือน มกราคม-มิถุนายน 2566 ยังไม่พบข้อร้องเรียนด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ แต่อย่างใด	- ไม่พบปัญหา
2) เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะ ผลกระทบที่ได้รับอาจแตกต่างกัน ดังนั้น เจอนไขในการชดเชย ค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลง กันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง แสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ทั้งนี้เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้น เจอนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการ แก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของ โครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.7 การบดบังแสงแดด (ต่อ)</b> 3) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
<b>1.8 การบดบังทิศทางการลม</b> 1) ผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	- โครงการจัดให้มีช่องทางให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี โดยสามารถแจ้งกับเจ้าหน้าที่ได้โดยตรง หรือผ่านกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16) ทั้งนี้ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ยังไม่พบข้อร้องเรียนด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ แต่อย่างใด	- ไม่พบปัญหา
2) เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับอาจแตกต่างกัน ดังนั้น เงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ทั้งนี้เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้น เงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- ไม่พบปัญหา
3) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>		
1) กำชับคนงานก่อสร้างและผู้รับเหมาไม่ให้ทิ้งขยะสิ่งปฏิกูลหรือเศษวัสดุ ก่อสร้างลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้กำชับคนงานก่อสร้างและผู้รับเหมาไม่ให้ทิ้งขยะสิ่งปฏิกูลหรือเศษ วัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำสาธารณะ และได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย และ ถุงดำวางตามจุดต่าง ๆ ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานที่เพียงพอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17 และรูปที่ ผ7.18)	- ไม่พบปัญหา
2) ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อรวบรวม น้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อตก เพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการยังไม่มีรางระบายน้ำไว้ในพื้นที่โครงการ หากมีน้ำขังไม่สามารถ ระบายได้ทัน จะมีการสูบน้ำมายังบ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนปล่อยออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.19)	- ไม่พบปัญหา
3) ดินที่อยู่ระหว่างรอการนำไปใช้ประโยชน์ต้องมีพื้นที่กองเก็บที่อยู่ห่าง จากท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันการชะพาหิวนตะกอนสู่ทาง ระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีการนำดินที่อยู่ระหว่างรอใช้ประโยชน์เก็บไว้ที่หน้า Studio ของบริษัทเจ้าของโครงการเอง ซึ่งอยู่ห่างจากท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อ ป้องกันการชะพาหิวนตะกอนสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2)	- ไม่พบปัญหา
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
<b>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b>		
1) ก่อสร้างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคาร รวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 8.87:1 และมีค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อ พื้นที่อาคาร (OSR) ร้อยละ 6.93	- โครงการจัดให้มีการก่อสร้างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีค่าอัตราส่วน พื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 8.87:1 และมีค่าอัตราส่วนพื้นที่ ว่างต่อพื้นที่อาคาร (OSR) ร้อยละ 6.93	- ไม่พบปัญหา
2) จำกัดกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินโครงการโดยไม่ รุกล้ำที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น	- โครงการจัดให้มีการจำกัดกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดิน โครงการโดยไม่รุกล้ำที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
<b>3.2 การจราจร</b>		
1) จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องของเทศบาลมาตาปุด เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	- โครงการยังไม่จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องของเทศบาลมาตาปุด เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	- บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้แจ้งให้โครงการทราบให้เร่งจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยคาดว่าจะแล้วเสร็จในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566
2) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอ เพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอ เพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.20) ทั้งนี้โครงการยังไม่ได้มีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ	- บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้แจ้งให้โครงการทราบให้เร่งจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยคาดว่าจะแล้วเสร็จในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566
3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.21)	- ไม่พบปัญหา
4) ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22)	- ไม่พบปัญหา
5) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถ สำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีตและรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะอื่น ๆ ที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถ สำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีตและรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะอื่น ๆ ที่อยู่ใกล้เคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.2 การจราจร (ต่อ)</b>		
6) ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับส่งคนงานบนถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะอื่น ๆ ที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการไม่จอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับส่งคนงานบนถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะอื่น ๆ ที่อยู่ใกล้เคียง โดยได้จัดให้มีที่จอดรถและขนถ่ายวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23)	- ไม่พบปัญหา
7) บริหารจัดการการเข้า-ออกรถบรรทุกทุกก่อสร้างของโครงการ ให้มีผลกระทบต่อการเดินทางในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า-เย็นของชุมชนข้างเคียงให้น้อยที่สุด และสามารถทำงานได้ตามเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการฯ ได้และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนสุขุมวิทและถนนสาธารณะอื่น ๆ ที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยหลีกเลี่ยงการขนส่งในเวลาเร่งด่วนพร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยให้สัญญาณจราจร เพื่อให้การจราจรบริเวณถนนด้านหน้าโครงการมีความคล่องตัว และไม่จัดให้มีการขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบนถนนสุขุมวิทและถนนสาธารณะอื่น ๆ ที่อยู่ใกล้เคียง โดยจัดให้มีที่จอดรถบรรทุกสำหรับขนถ่ายวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.21 และรูปที่ ผ7.23)	- ไม่พบปัญหา
8) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง	- โครงการจัดให้มีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง	- ไม่พบปัญหา
9) ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	- ไม่พบปัญหา
10) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยจัดให้เจ้าหน้าที่ฉีดล้างล้อรถไว้บริเวณประตูทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
<b>3.2 การจราจร (ต่อ)</b>		
11) จัดให้มีการใช้ผ้าคลุม สำหรับรถบรรทุก ดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุก	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุก ดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.7.8)	- ไม่พบปัญหา
<b>3.3 น้ำใช้</b>		
1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้สามารถใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน	- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.7.24)	- ไม่พบปัญหา
2) จัดหาน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอกับความต้องการบริโภคของคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดหาน้ำดื่มที่สะอาด และเพียงพอกับความต้องการบริโภคของคนงานก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.7.25)	- ไม่พบปัญหา
3) กำกับดูแลให้คนงานก่อสร้างให้ใช้น้ำอย่างประหยัดไม่เปิดน้ำทิ้งหรือปล่อยให้มีการรั่วไหล	- โครงการจัดให้มีการกำกับดูแลให้คนงานก่อสร้างให้ใช้น้ำอย่างประหยัดไม่เปิดน้ำทิ้งหรือปล่อยให้มีการรั่วไหล (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.7.26)	- ไม่พบปัญหา
<b>3.4 การบำบัดน้ำเสีย</b>		
1) มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอสำหรับการใช้งาน และมีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง ซึ่งเพียงพอสำหรับการใช้งาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.7.27) และมีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.7.28)	- ไม่พบปัญหา
2) มีระบบบำบัดสิ่งปฏิกูลหรือถึงบำบัดน้ำเสียเพื่อรองรับน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.7.28)	- ไม่พบปัญหา
3) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายผ่านรางระบายน้ำชั่วคราว ไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการไม่จัดให้มีรางระบายน้ำ แต่จัดให้มีบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อรองรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.7.28)	- ไม่พบปัญหา
4) น้ำเสียจากการชำระล้างร่างกาย และการล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำ ซึ่งมีบ่อตกขยะ เพื่อตกตะกอนสิ่งสกปรกก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- น้ำเสียจากการชำระล้างร่างกาย และการล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก โครงการจะระบายน้ำดังกล่าวเข้าสู่บ่อพักน้ำ และรอให้น้ำตกตะกอน เพื่อป้องกันการชะพาหิณตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.7.19)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</b>		
5) มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.29)	- ไม่พบปัญหา
6) ประสานรถสูบล้างของเทศบาลเมืองมาบตาพุดให้มาสูบล้างไปกำจัดเป็นระยะ	- โครงการยังไม่มีมีการประสานให้ทางเทศบาลมาบตาพุดเข้ามาสูบล้างเนื่องจากมีปริมาณกากตะกอนส่วนเกินน้อย ทั้งนี้หากโครงการพบว่าปริมาณกากตะกอนส่วนเกินสูงจะรีบประสานรถสูบล้างของเทศบาลเมืองมาบตาพุดให้มาสูบล้างไปกำจัดทันที	- ไม่พบปัญหา
7) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องมีการรื้อย้ายห้องน้ำคนงานนำสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไปบำบัดตามหลักสุขาภิบาลปรับสภาพพื้นที่ และมีการฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่โดยรอบ	- ปัจจุบันโครงการยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ โดยอยู่ในช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการจะทำการรื้อย้ายห้องน้ำคนงานนำสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไปบำบัดตามหลักสุขาภิบาลปรับสภาพพื้นที่ และมีการฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่โดยรอบ	- ไม่พบปัญหา
<b>3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b>		
1) ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการยังไม่มีรางระบายน้ำไว้ในพื้นที่โครงการ หากมีน้ำขังไม่สามารถระบายได้ทัน จะมีการสูบน้ำมายังบ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.19)	- ไม่พบปัญหา
2) ดินที่อยู่ระหว่างรอกการนำไปใช้ประโยชน์ต้องมีพื้นที่กองเก็บที่อยู่ห่างจากท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันการชะพาดินตะกอนสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีการนำดินที่อยู่ระหว่างรอใช้ประโยชน์เก็บไว้ที่หน้า Studio ของบริษัทเจ้าของโครงการเอง ซึ่งอยู่ห่างจากท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันการชะพาดินตะกอนสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</b> 3) ดูแลไม่ให้เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างตกลงในทางระบายน้ำ สาธารณะ ซึ่งจะทำให้กีดขวางการระบายน้ำของชุมชน	- โครงการจัดให้มีการดูแลไม่ให้เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างตกลงในทาง ระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งจะทำให้กีดขวางการระบายน้ำของชุมชน	- ไม่พบปัญหา
<b>3.6 ไฟฟ้า</b> 1) อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งและใช้งานภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องมีลักษณะ เป็นไปตามมาตรฐาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งและใช้งานภายในพื้นที่ก่อสร้างมีลักษณะ เป็นไปตามมาตรฐาน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบไฟอยู่เป็น ประจำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.30)	- ไม่พบปัญหา
2) กำกับดูแลคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้า อย่างถูกวิธี	- โครงการจัดให้มีการกำกับดูแลคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และใช้งาน อุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างถูกวิธี โดยการติดป้ายรณรงค์ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.26)	- ไม่พบปัญหา
3) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิด เหตุเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิด เหตุเพลิงไหม้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.31)	- ไม่พบปัญหา
4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่	- โครงการจัดให้มีติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์นั้น ติดตั้งอยู่ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.32)	- ไม่พบปัญหา
<b>3.7 การจัดการมูลฝอย</b> <b>3.7.1 การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</b> 1) ไม่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่จำเป็น	- โครงการไม่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่จำเป็น	- ไม่พบปัญหา
2) ในกรณีที่ ต้องกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องจัดวางในบริเวณที่ เหมาะสม ไม่ให้มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ในกรณีที่ ต้องกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดวางในบริเวณที่ เหมาะสม ไม่ให้มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
3) การขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่มีลักษณะเป็นฝุ่นต้องฉีดพรมน้ำเป็น ระยะ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ในการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่มีลักษณะเป็นฝุ่น โครงการจัดให้มีการฉีดพรม น้ำเป็นระยะ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.7 การจัดการมูลฝอย</b>		
<b>3.7.1 การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง (ต่อ)</b>		
4) การขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง โดยรถบรรทุกให้ใช้ผ้าใบปิดคลุม เพื่อป้องกันการร่วงหล่นระหว่างการขนส่ง	- โครงการจัดให้มีการคลุมผ้าใบรถบรรทุกขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นระหว่างการขนส่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8)	- ไม่พบปัญหา
5) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวัง	- โครงการจัดให้มีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวัง	- ไม่พบปัญหา
6) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่เอกชนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดิน	- โครงการไม่มีการนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่เอกชนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดิน	- ไม่พบปัญหา
<b>3.7.2 การจัดการขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</b>		
1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และจัดให้มีจุดพักขยะรวมของพื้นที่ก่อสร้างและติดต่อเทศบาลเมืองมาบตาพุด เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด	- โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และจัดให้มีจุดพักขยะรวมของพื้นที่ก่อสร้างและติดต่อเทศบาลเมืองมาบตาพุด เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17)	- ไม่พบปัญหา
2) กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ให้ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ให้ อย่างเคร่งครัด โดยการติดป้ายณรงค์ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.33)	- ไม่พบปัญหา
3) ล้างทำความสะอาดถังขยะและพื้นที่โดยรอบจุดพักขยะรวมเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยเฉพาะภายหลังจากเจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บขยะออกไปเรียบร้อยแล้ว	- โครงการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังขยะและพื้นที่โดยรอบจุดพักขยะรวมเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยเฉพาะภายหลังจากเจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บขยะออกไปเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.8 สัญญาณโทรทัศน์และวิทยุ</b> 1) ผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	- โครงการจัดให้มีช่องทางให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ โครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี โดยสามารถแจ้งกับเจ้าหน้าที่ได้โดยตรงหรือผ่านกล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16) ทั้งนี้ในช่วงเดือน มกราคม-มิถุนายน 2566 ยังไม่พบข้อร้องเรียนด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ แต่อย่างใด	- ไม่พบปัญหา
2) เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะ ผลกระทบที่ได้รับอาจแตกต่างกัน ดังนั้น เงื่อนไขในการชดเชย ค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลง กันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง แสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ทั้งนี้เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้น เงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการ แก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของ โครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- ไม่พบปัญหา
3) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยา ผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b> <b>4.1 ผลกระทบทางสังคมและการชดเชยเยียวยา</b> <b>4.1.1 บริเวณพื้นที่โครงการ</b> 1) ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณ ด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการชื่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุม งาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ของ หน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และ สามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงานอนุญาตได้ โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/ หน่วยงานอนุญาตได้ โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16) ทั้งนี้ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียงเรื่องการก่อสร้างเกินเวลาที่ กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้รับความ เดือดร้อนจาก แสง เสียง และฝุ่นละออง ซึ่งโครงการดำเนินการแก้ไข เรียบร้อยแล้ว โดยแจ้งผู้รับเหมาและส่วนอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ให้ทำงานตั้งแต่ 08.00-20.00 น. เท่านั้น เพื่อลดการใช้เสียงและแสงสว่างจากไฟที่เกิดจาก จากการใช้งานเครื่องมือและเครื่องจักร และได้ดำเนินการติดตั้ง Mesh Sheet รอบอาคาร เพื่อลดฝุ่นละอองจากอาคาร ทั้งนี้โครงการได้แจ้งกับผู้ร้องเรียน เรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 14) ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการติดป้าย ประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ	- บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้แจ้งให้โครงการทราบให้เร่งจัดทำ ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยคาดว่าจะ จะแล้วเสร็จในช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2566
2) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยา ผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการที่ ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการที่ ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
3) เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียนเรื่องความเสียหายจากการก่อสร้าง โครงการจะ ส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือซ่อมแซม แก้ไข ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อน (ไม่คิด ค่าใช้จ่าย) ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดหมายเวลา ที่สะดวก	- เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียนเรื่องความเสียหายจากการก่อสร้าง โครงการจะส่งช่าง หรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือซ่อมแซม แก้ไข ตามความ เสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อน (ไม่คิดค่าใช้จ่าย) ทั้งนี้ ต้องได้รับ อนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดหมายเวลาที่สะดวก ทั้งนี้ในช่วงเดือน มกราคม-มิถุนายน 2566 ยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.1 ผลกระทบทางสังคมและการชดเชยเยียวยา</b>		
<b>4.1.1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ต่อ)</b>		
4) กรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการยินดีจะชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยให้เป็นการเจรจาตกลงของทั้งสองฝ่าย คือ เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ หากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- กรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการยินดีจะชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยให้เป็นการเจรจาตกลงของทั้งสองฝ่าย คือ เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ หากไม่สามารถตกลงกันได้ จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- ไม่พบปัญหา
5) มีการทำประกันภัยคุ้มครองความเสียหายและรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการทำประกันภัยคุ้มครองความเสียหายและรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.13)	- ไม่พบปัญหา
6) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00 - 18.00 น.	- โครงการจัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เวลา 08.00 - 18.00 น. และจัดให้มีวันหยุดในวันเสาร์ถึงวันอาทิตย์ และในวันหยุดนักขัตฤกษ์	- ไม่พบปัญหา
7) หยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์		
8) กรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา สำหรับกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน และการเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด	- กรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา สำหรับกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียง และความสั่นสะเทือน และการเทปูนเท่านั้น โครงการจะดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
9) กำหนดระเบียบให้คนงานยึดถือปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยและไม่สร้างปัญหาหรือละเมิดต่อบุคคลภายนอก	- โครงการจัดให้มีการกำหนดระเบียบให้คนงานยึดถือปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยและไม่สร้างปัญหาหรือละเมิดต่อบุคคลภายนอก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.1 ผลกระทบทางสังคมและการชดเชยเยียวยา</b>		
<b>4.1.1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ต่อ)</b>		
10) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาทหรือก่อเรื่อง เดือดร้อน รำคาญ ชัดแย้งกับผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีการควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาท หรือก่อเรื่องเดือดร้อน รำคาญ ชัดแย้งกับผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง โดยการ สร้างข้อกำหนดระเบียบให้คนงานยึดถือปฏิบัติ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11)	- ไม่พบปัญหา
11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง ยกเว้นคนงาน ที่รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยหรือทรัพย์สินของบริษัท กรณี จำเป็นต้องได้รับอนุญาตจากวิศวกรหรือผู้ควบคุมงาน	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง ยกเว้น คนงานที่รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยหรือทรัพย์สินของบริษัท กรณี จำเป็นต้องได้รับอนุญาตจากวิศวกรหรือผู้ควบคุมงาน โดยได้จัดให้มีบ้านพัก คนงานอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง แต่ไม่ไกลมากนัก เพื่อสะดวกในการเดินทาง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.34)	- ไม่พบปัญหา
12) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ทาง กายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ทางกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผล กระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- ไม่พบปัญหา
13) จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 3,000,000 บาท (สามล้าน บาทถ้วน) ไว้เป็นค่าใช้จ่ายในการชดเชยเยียวยาให้กับผู้ได้รับ ผลกระทบหรือได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อความ รวดเร็วในการบรรเทาปัญหาความเดือดร้อนและความเสียหาย ระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ ให้ เป็นการเจรจาตกลงกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามขั้นตอนของพระราชบัญญัติการ ไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ ไว้เป็นค่าใช้จ่ายในการชดเชยเยี่ย วยาให้กับผู้ได้รับผลกระทบหรือได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อความรวดเร็วในการบรรเทาปัญหาความเดือดร้อนและความเสียหาย ระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ ให้เป็นการ เจรจาตกลงกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะดำเนินการตามขั้นตอนของพระราชบัญญัติการ ไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.1 ผลกระทบทางสังคมและการชดเชยเยียวยา</b>		
<b>4.1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน</b>		
1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อ บริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้ ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพัก	- โครงการยังไม่ได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน โดย ระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้ทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับ ความเดือดร้อนจากบ้านพัก	- บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้แจ้งให้โครงการทราบให้เร่ง จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดย คาดว่าจะแล้วเสร็จในช่วงเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2566
2) จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มี ทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุม การเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และ กำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและ ควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.35)	- ไม่พบปัญหา
3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลทางเข้า-ออกบ้านพัก คนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลทางเข้า-ออกบ้านพัก คนงานก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36)	- ไม่พบปัญหา
4) กำชับให้คนงานก่อสร้างช่วยรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน	- โครงการได้กำชับให้คนงานก่อสร้างช่วยรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพัก คนงาน พร้อมจัดให้มีถุงดำวางตามจุดต่าง ๆ เพื่อใช้รองรับมูลฝอยของคนงาน อย่างเพียงพอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.18)	- ไม่พบปัญหา
5) จัดระเบียบคนงานภายในบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัยข้างเคียง เช่น ห้ามเล่นการพนัน ห้ามดื่มสุรา ห้ามทะเลาะ วิวาท ห้ามจุดไฟหรือก่อไฟในบริเวณบ้านพักคนงาน เป็นต้น และให้ หัวหน้าคนงานควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีระเบียบข้อปฏิบัติของคนงานภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง เช่น ห้ามเล่นการพนัน ห้ามดื่มสุรา ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามจุดไฟหรือก่อไฟในบริเวณบ้านพักคนงาน เป็นต้น และ ให้หัวหน้าคนงานควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.37)	- ไม่พบปัญหา
6) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงาน อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพัก คนงานอย่างเพียงพอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.38)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.1 ผลกระทบทางสังคมและการชดเชยเยียวยา</b>		
<b>4.1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ต่อ)</b>		
7) จัดให้มีถังรองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังรองรับขยะเปียกและ ถังรองรับขยะทั่วไป	- โครงการจัดให้มีถังขยะแยกประเภทในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17 และรูปที่ ผ7.33) แต่บริเวณบ้านพักคนงานไม่ได้จัดให้มีถังรองรับขยะ แยกประเภท แต่จัดให้มีถุงดำวางตามจุดต่าง ๆ พร้อมกำชับให้คนงานแยก ประเภทขยะมัดปากถุง ก่อนนำมาทิ้ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.18)	- ไม่พบปัญหา
8) จัดให้มีห้องน้ำ ลานซักผ้า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนงาน	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ ลานซักผ้า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39)	- ไม่พบปัญหา
9) จัดให้มีทางระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออก สู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบ ได้	- โครงการจัดให้บ้านพักคนงานมีที่ระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งอย่างเพียงพอ และ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบ ได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.40)	- ไม่พบปัญหา
10) จัดให้มีถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำให้เพียงพอสำหรับการใช้งาน เช่น การ อาบน้ำ และซักล้างเสื้อผ้า	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำให้เพียงพอสำหรับการใช้งาน เช่น การ อาบน้ำ และซักล้างเสื้อผ้า (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.41)	- ไม่พบปัญหา
11) การบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อน ปล่อยน้ำลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ และให้เข้มงวดด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- โครงการไม่ได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งโครงการ ได้มีการใช้ระบบบ่อซึม ในการรองรับน้ำเสียจากบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งมีการ กำชับเจ้าหน้าที่ดูแลบ้านพักคนงานให้เข้มงวดด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36)	- ไม่พบปัญหา
<b>4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>		
<b>4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียง</b>		
1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.3	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.3	- ไม่พบปัญหา
2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านระดับ เสียง หัวข้อ 1.4	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน ระดับเสียง หัวข้อ 1.4	- ไม่พบปัญหา
3) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความ สั่นสะเทือน หัวข้อ 1.5	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน ความสั่นสะเทือน หัวข้อ 1.5	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>		
<b>4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ)</b>		
4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการ บำบัดน้ำเสีย หัวข้อ 3.4	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการ บำบัดน้ำเสีย หัวข้อ 3.4	- ไม่พบปัญหา
5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการ จัดการมูลฝอย หัวข้อ 3.7	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการ จัดการมูลฝอย หัวข้อ 3.7	- ไม่พบปัญหา
6) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัยหัวข้อ 4.2.2	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัยหัวข้อ 4.2.2	- ไม่พบปัญหา
7) ไม่ใช้แรงงานต่างชาติที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานตามกฎหมาย และมี การบันทึกประวัติของพนักงานทุกคนให้สามารถตรวจสอบได้	- โครงการไม่ใช้แรงงานต่างชาติที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานตามกฎหมาย และมี การบันทึกประวัติของพนักงานทุกคนให้สามารถตรวจสอบได้ (ภาคผนวกที่ 11)	- ไม่พบปัญหา
8) ติดป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับ อนุญาต	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามบุคคลภายนอกเข้า ก่อนได้รับอนุญาต (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.42)	- ไม่พบปัญหา
9) ในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโรค COVID-19 ให้มีการควบคุมดูแล และป้องกันการแพร่ระบาดของโรคตามแนวทางที่ราชการกำหนด	- โครงการจัดให้มีการควบคุมดูแลและป้องกันการแพร่ระบาดของโรค COVID- 19 ตามแนวทางที่ราชการกำหนด โดยจัดให้มีการตรวจ ATK สัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.43)	- ไม่พบปัญหา
<b>4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย</b>		
1) จัดให้มีโปรแกรมการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance) และตรวจสอบสภาพเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอให้ พร้อมใช้งาน และมีความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอให้พร้อมใช้งาน และมีความปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา
2) มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับความปลอดภัยในการใช้งาน เครื่องจักรก่อนอนุญาตให้ทำงาน และจัดให้มีแผนการฝึกอบรมให้ ความรู้ด้านความปลอดภัยในการทำงานแก่ลูกจ้าง	- โครงการจัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับความปลอดภัยในการใช้งาน เครื่องจักรก่อนอนุญาตให้ทำงาน และจัดให้มีแผนการฝึกอบรมให้ความรู้ด้าน ความปลอดภัยในการทำงานแก่ลูกจ้าง โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับ วิชาชีพ ประจำโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.44)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b> <b>4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</b>		
3) เลือกใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนน้อยหรือมีระบบป้องกันการสั่นสะเทือน	- โครงการเลือกใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนน้อยหรือมีระบบป้องกันการสั่นสะเทือน ทั้งนี้จากผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการพบว่ามีความอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทุกเดือน (เดือนมกราคม-มิถุนายน 2566) (ภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา
4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ที่กรองอากาศ สำหรับใช้ครอบจมูก และปากป้องกันฝุ่น เป็นต้น ให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน และต้องเป็นอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน และให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาในช่วงที่ความเข้มข้นฝุ่นละออง หรือมลสารทางอากาศมีค่าสูงเกินมาตรฐาน	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน และเป็นอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน และให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาในช่วงที่ความเข้มข้นฝุ่นละออง หรือมลสารทางอากาศมีค่าสูงเกินมาตรฐาน พร้อมติดป้ายแนะนำให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันแต่ละประเภทให้เหมาะสมกับการทำงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.45)	- ไม่พบปัญหา
5) จัดหาและให้คนงานสวมใส่ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าการลดเสียง ไม่ต่ำกว่า 30 เมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A)	- โครงการได้จัดหาและให้คนงานสวมใส่ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าการลดเสียงไม่ต่ำกว่า 30 dB เมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.46)	- ไม่พบปัญหา
6) ต้องจัดห้องคนขับสำหรับคนงานขับยานบรรทุกปั้นจั่นคนงานขับรถบรรทุก คนงานขับรถแทรกเตอร์ คนงานขับรถขุดดิน คนงานขับรถบดอัดดิน คนงานขับรถเกลี่ยดิน คนงานขับรถคอนกรีตผสมเสร็จ คนงานขับรถตักแบบล้อยาง และคนงานขับรถขุดแบบล้อยางให้ปิดมิดชิดหรือเป็นห้องปรับอากาศและปิดวิทย์ เพื่อลดเสียงทะลุผ่านที่ผู้ปฏิบัติงานจะได้รับให้ลดลง และจัดให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงขณะทำงานด้วย	- โครงการได้จัดให้ห้องคนขับสำหรับคนงานขับยานบรรทุกปั้นจั่นคนงานขับรถบรรทุก คนงานขับรถแทรกเตอร์ คนงานขับรถขุดดิน คนงานขับรถคอนกรีตผสมเสร็จ ให้ปิดมิดชิดหรือเป็นห้องปรับอากาศและปิดวิทย์ เพื่อลดเสียงทะลุผ่านที่ผู้ปฏิบัติงานจะได้รับให้ลดลง และจัดให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงขณะทำงานด้วย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.46)	- ไม่พบปัญหา
7) มีการสับเปลี่ยนหมุนเวียนงานไม่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนในระยะเวลาอันยาวนานเกินไป กรณีจำเป็นต้องให้มีการหยุดพักเป็นระยะ	- โครงการจัดให้มีการสับเปลี่ยนหมุนเวียนงานไม่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนในระยะเวลาอันยาวนานเกินไป กรณีจำเป็นจะจัดให้มีการหยุดพักเป็นระยะ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>		
<b>4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</b>		
8) จัดผังพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม กันบริเวณพื้นที่ทำงานเครื่องจักร พื้นที่สัญจรยานพาหนะ พื้นที่ทำงานของคน เป็นต้น	- โครงการได้จัดผังพื้นที่ก่อสร้างที่เหมาะสม โดยกันบริเวณพื้นที่ทำงาน เครื่องจักร พื้นที่สัญจรยานพาหนะ พื้นที่ทำงานของคนที่ยกกันอย่างชัดเจน	- ไม่พบปัญหา
9) มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เตือน และจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เตือน และจำกัดความเร็วให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ของยานพาหนะไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.47)	- ไม่พบปัญหา
10) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลด จำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิด ของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงาน มีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย	- โครงการจัดให้มีวางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานที่เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิด ของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับ เสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย	- ไม่พบปัญหา
11) ใช้เครื่องมืออย่างถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง	- โครงการจัดให้มีการอบรมคนงานก่อนเริ่มปฏิบัติงานให้ใช้เครื่องมืออย่างถูกวิธี และมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.44)	- ไม่พบปัญหา
12) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดเชื้อเพลิง อย่างน้อย 1 เครื่อง ในบริเวณพื้นที่เก็บและผสมสี และติดตั้งให้ เหมาะสมพร้อมใช้งาน	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่าง ๆ รอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งใน บริเวณพื้นที่เก็บ และผสมสี ซึ่งมีการติดตั้งที่เหมาะสมพร้อมใช้งาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.31)	- ไม่พบปัญหา
13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ควบคุมดูแลการทำงานของคนงาน ก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพอยู่ประจำโครงการ เพื่อ ควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.15)	- ไม่พบปัญหา
14) ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมใน การทำงานของคนงานให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติ ความ ปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย	- โครงการจัดให้มีการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานของคนงานให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย	- ไม่พบปัญหา
15) ในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโรค COVID-19 ให้มีการควบคุมดูแล และป้องกันการแพร่ระบาดของโรคตามแนวทางที่ราชการกำหนด	- โครงการจัดให้มีการควบคุมดูแลและป้องกันการแพร่ระบาดของโรค COVID- 19 ตามแนวทางที่ราชการกำหนด โดยจัดให้มีการตรวจ ATK สัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.43)	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.3 การป้องกัน และระงับอัคคีภัย</b>		
1) จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดเก็บวัสดุไวไฟในบริเวณที่ห่างจากจุดที่ อาจมีประกายไฟ	- โครงการจัดให้มีการจัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีห้องสำหรับเก็บวัสดุ ไวไฟในบริเวณที่ห่างจากจุดที่อาจมีประกายไฟ พร้อมติดป้ายเตือนอันตราย “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” และ “ห้ามบุคคลภายนอกเข้า” (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.48 รูปที่ ผ7.49 และรูปที่ ผ7.50)	- ไม่พบปัญหา
2) ติดตั้งป้ายเตือนและข้อแนะนำเพื่อความปลอดภัย		
3) จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่อย่างเป็นสัดส่วน มีการตรวจสอบและบำรุงรักษา อุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่อย่างเป็นสัดส่วน มีการตรวจสอบและ บำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.51)	- ไม่พบปัญหา
4) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงเคมี ประจำในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อ เตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถหยิบใช้ได้สะดวก เมื่อจำเป็น	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงเคมี ประจำในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถหยิบใช้ได้สะดวกเมื่อ จำเป็น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.31)	- ไม่พบปัญหา
5) มีการจัดอบรมพนักงาน และซ้อมดับเพลิง อย่างน้อย 1 ครั้ง ในช่วงต้น ของ (ระยะก่อสร้าง) ซึ่งไม่เกิน 6 เดือนแรก (ของระยะก่อสร้าง) เพื่อให้ คนงานก่อสร้างจะได้มีความพร้อม และสามารถปฏิบัติตนได้อย่าง ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินในสถานการณ์จริง และลดความ สูญเสียต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน	- โครงการจัดให้มีการจัดอบรมพนักงาน และซ้อมดับเพลิงในช่วงต้นของระยะ ก่อสร้าง ซึ่งไม่เกิน 6 เดือนแรกของระยะก่อสร้าง เพื่อให้คนงานก่อสร้างจะได้มี ความพร้อม และสามารถปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน ในสถานการณ์จริง และลดความสูญเสียต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ซึ่ง โครงการได้ดำเนินการจัดซ้อมอพยพหนีไฟครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2565 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.52 และภาคผนวกที่ 10)	- ไม่พบปัญหา
6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์ นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.32)	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>		
<b>4.3 การป้องกัน และระงับอัคคีภัย (ต่อ)</b>		
7) ต้องมีการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้แหล่งเชื้อเพลิง	- โครงการจัดให้มีการขนย้ายวัสดุก่อสร้างที่ไม่มีการใช้งานแล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่เป็นประจำ โดยจะไม่มีการเก็บกองไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลานาน เพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งเชื้อเพลิง	- ไม่พบปัญหา
8) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระมัดระวังและมีการควบคุมดูแลไม่ให้เกิดปัญหา	- โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท 7 มกรา จำกัด เป็นผู้ดูแล และระมัดระวังให้มีการควบคุมดูแลไม่ให้เกิดปัญหาเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ	- ไม่พบปัญหา
9) ติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อสถานีดับเพลิง หรือหน่วยงานช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉินไว้ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อสถานีดับเพลิง หรือหน่วยงานช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉินไว้ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.53)	- ไม่พบปัญหา
10) ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้	- ไม่พบปัญหา
<b>4.4 ทักษะคุณภาพ</b>		
1) จัดให้มีรั้วทึบ ซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 6 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ฝุ่นละออง และทัศนียภาพ	- โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ซึ่งมีลักษณะทึบ มั่นคงแข็งแรงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 6 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ฝุ่นละออง และทัศนียภาพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2) ติดตั้ง Mesh sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามโดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้ง Mesh sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามโดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3)	- ไม่พบปัญหา
3) จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม และควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการจัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างที่เหมาะสม และควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.5 กฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด</b>		
1) ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด	- โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด ทั้งนี้โครงการจะเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และจะส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด (ปัจจุบันโครงการอยู่ระยะก่อสร้างโครงสร้างอาคาร)	- ไม่พบปัญหา
2) การทำสัญญาจะซื้อ จะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	- โครงการจัดทำให้มีการทำสัญญาจะซื้อ จะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ซึ่งโครงการได้ทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 (ภาคผนวกที่ 12) (ปัจจุบันโครงการอยู่ระยะก่อสร้างโครงสร้างอาคาร)	- ไม่พบปัญหา
3) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการยังก่อสร้างโครงการไม่แล้วเสร็จ ซึ่งอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ดังนั้นจึงยังไม่มีสิทธิให้กับนิติบุคคล ทั้งนี้เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สุวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
4) ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วมหรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ	- ปัจจุบันโครงการยังก่อสร้างโครงการไม่แล้วเสร็จ ซึ่งอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ซึ่งยังไม่มีใบอนุญาตให้กับนิติบุคคล ดังนั้นจึงจะไม่มีกิจกรรมดังกล่าวตามมาตรการกำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b> 1) ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) ตรวจสอบสภาพรั้วโครงการให้มีความมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพรั้วของโครงการอยู่เสมอ ทั้งนี้ปัจจุบันรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่ของโครงการอยู่ในสภาพดี มีความมั่นคง และแข็งแรง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
<b>1.2 ทรัพยากรดิน</b> - ตรวจสอบการกองดินระหว่างรอการใช้ประโยชน์ไม่ให้ฟุ้งกระจายหรือตกหล่นหรือถูกน้ำชะลงทางระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการกองดินระหว่างรอการใช้ประโยชน์ไม่ให้ฟุ้งกระจายหรือตกหล่นหรือถูกน้ำชะลงทางระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2)	- ไม่พบปัญหา
<b>1.3 คุณภาพอากาศ</b> 1) ตรวจวัด TSP และ PM10 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด โดยในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีตรวจวัด TSP และ PM10 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด โดยในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.54 และรายงานผลการตรวจวัดในบทที่ 3)	- ไม่พบปัญหา
2) ตรวจวัด TSP และ PM10 บริเวณหมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัด TSP และ PM10 บริเวณหมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.55 และรายงานผลการตรวจวัดในบทที่ 3)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> 3) ตรวจวัด TSP และ PM10 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1 1 จุด โดยในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัด TSP และ PM10 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1 1 จุด โดยในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.56 และรายงานผลการตรวจวัดในบทที่ 3)	- ไม่พบปัญหา
<b>1.4 เสียง</b> 1) ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$ 24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้าง 1 จุดโดยในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$ 24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้าง 1 จุดโดยในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.57 และรายงานผลการตรวจวัดในบทที่ 3)	- ไม่พบปัญหา
2) ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$ 24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) และเสียงรบกวน บริเวณหมู่บ้านเพอร์เฟก โฮม 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$ 24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) และเสียงรบกวน บริเวณหมู่บ้านเพอร์เฟก โฮม 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.58 และรายงานผลการตรวจวัดในบทที่ 3)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.4 เสียง (ต่อ)</b> 3) ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$ 24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) และเสียงรบกวนบริเวณอาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1 1 จุด โดยในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$ 24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) และเสียงรบกวนบริเวณอาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1 1 จุด โดยในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.59 และรายงานผลการตรวจวัดในบทที่ 3)	- ไม่พบปัญหา
<b>1.5 ความสั่นสะเทือน</b> 1) ตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด โดยในช่วงของการทำเสาเข็ม และฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานต้องปรับปรุงแก้ไขวิธีการทำงาน เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด โดยในช่วงของการทำเสาเข็ม และฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานจะทำการปรับปรุงแก้ไขวิธีการทำงาน เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.60 และรายงานผลการตรวจวัดในบทที่ 3)	- ไม่พบปัญหา
2) ตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณอาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1 1 จุด โดยในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานต้องปรับปรุงแก้ไขวิธีการทำงาน เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณอาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1 1 จุด โดยในช่วงของการทำเสาเข็มและฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานจะทำการปรับปรุงแก้ไขวิธีการทำงาน เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.61 และรายงานผลการตรวจวัดในบทที่ 3)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.6 แผ่นดินไหว</b> - ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้มีความสอดคล้องตามที่ออกแบบ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้มีความสอดคล้องตามที่ออกแบบ	- ไม่พบปัญหา
<b>1.7 การบดบังแสงแดด</b> - ติดตามตรวจสอบจากการรับเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังแสงแดด <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบจากการรับเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังแสงแดด โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน พร้อมติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16)	- ไม่พบปัญหา
<b>1.8 การบดบังทิศทางลม</b> - ติดตามตรวจสอบจากการรับเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังทิศทางลม <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบจากการรับเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังทิศทางลม โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน พร้อมติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16)	- ไม่พบปัญหา
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b> 1) ตรวจสอบดูแลคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบดูแลคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11)	- ไม่พบปัญหา
2) ตรวจสอบการกองดินระหว่างรอการไ้ประโยชน์ไม่ให้ฟุ้งกระจายหรือตกหล่นหรือถูกน้ำชะลงทางระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการกองดินระหว่างรอการไ้ประโยชน์ไม่ให้ฟุ้งกระจายหรือตกหล่นหรือถูกน้ำชะลงทางระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b> - ตรวจสอบกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินโครงการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินโครงการ พร้อมจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบเพื่อกันขอบเขตโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
<b>3.2 การจราจร</b> 1) ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกให้มิดชิด ไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน และไม่ใช้ความเร็วเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบ และจัดให้รถบรรทุกขนส่งของโครงการปิดคลุมผ้าใบรถบรรทุกอย่างมิดชิด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) และควบคุมความเร็วให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.47)	- ไม่พบปัญหา
2) ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยโครงการจัดให้มีพนักงานฉีดล้างล้อรถบรรทุก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) บริเวณประตูทางเข้า-ออกโครงการ	- ไม่พบปัญหา
3) ตรวจสอบรถบรรทุกไม่ให้จอดกีดขวางบริเวณด้านหน้าโครงการหรือพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบรถบรรทุกไม่ให้จอดกีดขวางบริเวณด้านหน้าโครงการหรือพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยได้จัดให้มีที่จอดรถบรรทุกสำหรับขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23)	- ไม่พบปัญหา
4) ตรวจสอบและปรับปรุงป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนต่าง ๆ ให้มีความชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่และผู้สัญจรผ่านสังเกตเห็นได้ชัดเจนและระมัดระวังเขตก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- ปัจจุบันป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนต่าง ๆ ของโครงการอยู่ในสภาพดี มีความชัดเจน และผู้ขับขี่หรือผู้สัญจรผ่านสามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.3 น้ำใช้</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบท่อถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบประปาเป็นประจำ หากเกิดการชำรุดเสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยเร็ว</li> </ul> <b>ผู้รับผิดชอบ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบท่อถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบประปาเป็นประจำ หากเกิดการชำรุดเสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยเร็ว ทั้งนี้ปัจจุบันระบบท่อ และถังเก็บน้ำของโครงการอยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.24)</li> </ul>	- ไม่พบปัญหา
<b>3.4 การบำบัดน้ำเสีย</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พารามิเตอร์ที่ตรวจวัดประกอบด้วย pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease</li> </ul> <b>ผู้รับผิดชอบ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พารามิเตอร์ที่ตรวจวัดประกอบด้วย pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease (รายงานผลการตรวจวัดในบทที่ 3)</li> </ul>	- ไม่พบปัญหา
<b>3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ เมื่อพบการอุดตันหรือการระบายน้ำไม่สะดวก ต้องทำความสะอาดหรือขุดลอกให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก</li> </ul> <b>ผู้รับผิดชอบ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้มีการจัดทำรางระบายน้ำในพื้นที่โครงการ แต่จัดให้มีบ่อพักน้ำแทน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบ่อพักน้ำของโครงการอยู่เป็นประจำ หากพบว่าบ่อพักน้ำดังกล่าวมีตะกอนส่วนเกินในปริมาณที่มาก โครงการจะจัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนไปกำจัดในทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.19)</li> </ul>	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.6 ไฟฟ้า</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน โดยตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง</li> </ul> <b>ผู้รับผิดชอบ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน โดยตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง</li> </ul>	- ไม่พบปัญหา
<b>3.7 การจัดการมูลฝอย</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุและจุดตั้งวางถังขยะรวม ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง</li> </ul> <b>ผู้รับผิดชอบ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุ และจุดตั้งวางถังขยะรวม ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.62)</li> </ul>	- ไม่พบปัญหา
<b>3.8 สัญญาณโทรทัศน์และวิทยุ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามจากเรื่องร้องเรียนและแก้ไขตามมาตรการฯ</li> </ul> <b>ผู้รับผิดชอบ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยติดตามเรื่องร้องเรียนทั้งจากหน่วยงานต่าง ๆ และกล่องแสดงความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการอยู่เป็นประจำ หากพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขปัญหาในทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.16) ทั้งนี้ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ปัจจุบันโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียงเรื่องการก่อสร้างเกินเวลาที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้รับความเดือดร้อนจาก แสง เสียง และ ฝุ่นละออง ซึ่งโครงการดำเนินการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว โดยแจ้งผู้รับเหมาและส่วนอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ให้ทำงานตั้งแต่ 08.00-20.00 น. เท่านั้น เพื่อลดการใช้เสียงและแสงสว่างจากไฟที่เกิดจากการใช้งานเครื่องมือและเครื่องจักร และได้ดำเนินการติดตั้ง Mesh Sheet รอบอาคาร เพื่อลดฝุ่นละอองจากอาคาร ทั้งนี้ โครงการได้แจ้งกับผู้ร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 14)</li> </ul>	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
<b>4.1 ผลกระทบทางสังคมและการชดเชยเยียวยา</b>	-	-
<b>4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>		
<b>4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียง</b>		
1) ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.3	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.3	- ไม่พบปัญหา
2) ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน ระดับเสียง หัวข้อ 1.4	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน ระดับเสียง หัวข้อ 1.4	- ไม่พบปัญหา
3) ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน ความสั่นสะเทือนหัวข้อ 1.5	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน ความสั่นสะเทือนหัวข้อ 1.5	- ไม่พบปัญหา
4) ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการ บำบัดน้ำเสียหัวข้อ 3.4	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการ บำบัดน้ำเสียหัวข้อ 3.4	- ไม่พบปัญหา
5) ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการ จัดการมูลฝอยหัวข้อ 3.7	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการ จัดการมูลฝอยหัวข้อ 3.7	- ไม่พบปัญหา
<b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด		
<b>4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย</b>	-	-
<b>4.3 การป้องกัน และระงับอัคคีภัย</b>		
- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้ งานโดยตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการ ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานโดยตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาของการก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา
<b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด		

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>4.4 ทัศนียภาพ</b> 1) ตรวจสอบสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.62)	- ไม่พบปัญหา
2) ตรวจสอบสภาพรั้ว และผ้าใบที่ปิดคลุมอาคารให้มีความมั่นคงแข็งแรง และสามารถป้องกันผลกระทบได้ดี <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพรั้ว และผ้าใบที่ปิดคลุมอาคารให้มีความมั่นคงแข็งแรงและสามารถป้องกันผลกระทบได้ดี (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1 และรูปที่ ผ7.3)	- ไม่พบปัญหา
<b>4.5 กฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด</b> - ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 4.5 กฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด	- โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 4.5 กฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด	- ไม่พบปัญหา